



Gebruikersinstructie elektrische installatie

21-10-2013

Uw pand is door JNC elektrotechniek BV voorzien van een elektrische installatie. Deze is gebaseerd op de minimale voorschriften zoals deze van toepassing waren op het moment van opdracht én eventuele extra eisen die door de opdrachtgever (uzelf, de vorige eigenaar, de aannemer of projectontwikkelaar) aan ons zijn opgelegd.

Bij het ontwerpen en installeren van uw elektrische installatie is er door ons gestreefd naar:

- een zo goed mogelijke prijs/kwaliteit verhouding.
- een zo hoog mogelijk gebruiksgemak.
- lage exploitatiekosten gedurende de te verwachten levensduur.

Het gebruik van de installatie:

De installatie is ontworpen voor het doel zoals dat bij opdracht aan ons bekend was; alleen dan is het gebruik van de installatie veilig.

Indien u de functie van een ruimte wijzigt dan bestaat de kans dat de daarin aanwezige installatie niet meer voldoet aan de veiligheidseisen voor de nieuwe functie.

Onderhoud en verantwoording:

Wij adviseren wij u om de installatie 1x per 5 jaar te laten controleren door een deskundige. Naast een visuele inspectie behoren dan o.a. de aardweerstand te worden nagemeten en gecontroleerd of de installatie nog wel voldoet aan de voorschriften die voor het eventueel gewijzigde gebruik van toepassing zijn.

U, als eigenaar en/of gebruiker bent zelf verantwoordelijk voor het hebben van een veilige, deugdelijke installatie, die voldoet aan de eisen, normen en voorschriften zoals die bij oplevering van toepassing waren.

JNC elektrotechniek geeft deze verklaring aan u af bij oplevering van de installatie over haar eigen werk.

Als u ons na 5 jaar verzoekt om de installatie te controleren en inspecteren dan kunnen wij alleen over ons eigen werk (dat wat bij oplevering was gerealiseerd en wat er door ons nadien is gemaakt) een verklaring afgeven.

Al hetgeen door anderen is gemaakt (uitbreidingen/aanpassingen door uzelf of derden) kunnen wij wel beoordelen maar nooit kunnen wij daarover verklaren dat het goed en veilig is. Wij kunnen nl. niet zien wat er is gemaakt op onzichtbare plaatsen achter plafonds of in de grond.

Bij werkzaamheden door uzelf of bij inschakeling van derden moet u zich voortdurend afvragen of degene die aanpassingen/uitbreidingen maakt kan verklaren en garanderen aan u (schriftelijk) dat uw installatie blijft voldoen aan de voorschriften. Want het blijft uw verantwoording dat het geheel veilig blijft.

Bewaring gegevens:

Alle gegevens m.b.t. uw elektrische installatie (correspondentie, berekeningen, tekeningen, materiaal en urenverantwoording e.d.) worden 10 jaar in ons archief bewaard om onderhoud en uitbreidingen op efficiënte wijze te kunnen uitvoeren.

Als wij gedurende 10 jaar niets van u vernemen i.v.m. controle, onderhoud, uitbreiding of wijziging dan worden de gegevens vernietigd. Als u toch prijs stelt op langere bewaring van de gegevens dan verzoeken wij u om dit aan ons kenbaar te maken.

Storingen, klachten en vragen:

Indien u storingen, klachten of vragen heeft dan verzoeken wij u om deze zo snel mogelijk aan ons kenbaar te maken; storingen kunnen vaak makkelijker worden gevonden als zij 'recent' zijn, klachten kunnen mogelijk onder garantie vallen en door het juiste antwoord op uw vraag streven wij naar een goed en veilig gebruik van uw elektrische installatie.